

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ז באדר א' התשע"ד
17 בפברואר 2014

סימוכין: 155302

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרה מיום 17/02/14

משתתפים:

עו"ד ענמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר ועדה
עו"ד אלי רזונפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון 10/02/14

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשיך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך
550784	ינון תכנון יעץ ומחקר בע"מ	טבריה עילית	82,386 מ"ר	30/12/2019-30/01/2014	32,600 מ"ר
551216	אחוד מהנדסים לעבודות מים והנדסה אזרחית	קרית גת מרכז	24,966 מ"ר	31/12/2016-15/02/2014	אין
551333	ר.נ.ף. הנדסה בע"מ	אפקים	20,003 מ"ר	31/12/2019-01/03/2014	155,000 מ"ר
551314	פישר אלחוני אדריכלים בע"מ	מתחם דרום	312,228 מ"ר	01/06/2015-15/02/2014	אין
551603	צ'צ'יק איריה	בית שמש רמת בית	577,162 מ"ר	31/12/2016-15/02/2014	70,000 מ"ר

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על סגור פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בטעמים ובתאריכים המפורטים לעיל. במקום בו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שגישמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השיטתיים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חישוב ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אביהו יפת, מנהל תנאים שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 16 בפברואר 2014, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז.
- למשרד תהא תנונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הרכיבים הנקוב בעמודה האחרונה בטבלת שלעיל (אופציה להגדלה בהמשך). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתאי התקשרות הבסיסי, לרבות מתווה ההחלטה, ולשם מימושה לא תידרש מייה נוספת להצעת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו כתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי התקשרויות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד אלי רזונפלד

רשמה: אליה טגולה

רו"ח אלי ביתן

עו"ד ענמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את המשך ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, זאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גבי מיכל עבאדי-בויאגני

תאריך: 23/2/14